

恒为科技（上海）股份有限公司

关于全资子公司竞得国有土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 交易概述

恒为科技（上海）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司浙江恒为电子科技有限公司（以下简称“公司”），近日按照法定程序参与了浙江省嘉善县魏塘街道魏中村 2020G-13 号地块的国有建设用地使用权的挂牌出让竞拍，最终以 1,265.58 万元竞得上述地块的国有土地使用权，并签订了《成交确认书》，目前尚未与嘉善县自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞拍取得国有土地使用权事项是为了落实公司“新建年产 30 万台网络及计算设备项目”的具体实施，不涉及关联交易和重大资产重组，也不存在重大法律障碍。

二、 交易标的基本情况

- （一）土地位置：浙江省嘉善县魏塘街道魏中村
- （二）宗地编号：2020G-13 号
- （三）土地用途：工业用地（计算机、通信和其他电子设备制造业）
- （四）出让面积：21,093 平方米
- （五）出让金：人民币 1,265.58 万元

三、 本次交易的目的及对公司的影响

本次购买土地使用权作为“新建年产 30 万台网络及计算设备项目”的建设，

将有力的支撑公司迎接行业发展趋势，进一步扩大经营规模，提升公司整体生产服务品质和能力，快速响应客户需求，巩固市场地位和口碑，实现公司业务的跨越式发展。

特此公告。

恒为科技（上海）股份有限公司

董 事 会

2020 年 12 月 19 日